FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 振り分け 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山６丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩12分 京王井の頭線　久我山駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19㎡	向き	東
築年月	1973年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：20,900円　24時間サポート：18,480円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の33%～50%　継続保証料：総賃料の2.2%/月or50%/2年毎		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日　No.0000004480

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　物件管理コード：1126161904710000075492

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。