

# FOR RENT

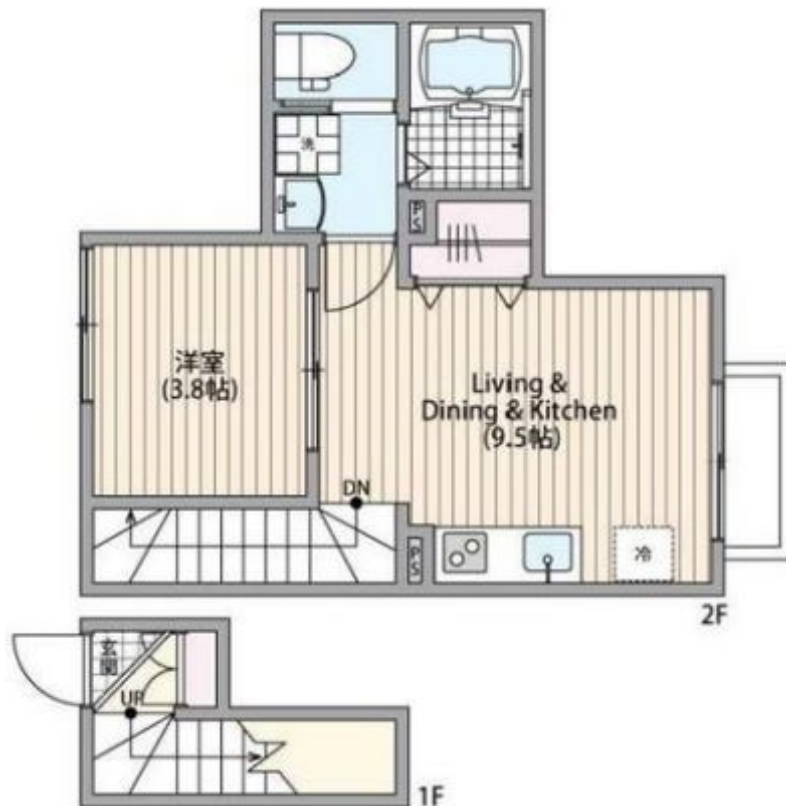
賃料	管理費等
104,000円	8,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 ダブルロック セキュリティ有り  
角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区粕谷4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩8分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(3.8畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	32.6㎡	向き	東
築年月	2016年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] Meiho Plus24 : 1,320円 鍵交換費 : 14,300円 ハウスクリーニング費用 : 49,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 賃料総額の50%、1年毎に10,000円		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2025年1月13日

No.0000004751



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付