# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2 F 以上 オートロック モニタ付オート ロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸

#### 【外観】



#### 【間取り図】

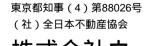


間取り	1K			
敷金	1ヶ月	礼金	無	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号				
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目			
交通	京王線 上北沢駅 徒歩6分 京王線 八幡山駅 徒歩8分			
間取詳細	洋室(6.1畳) K(3畳)			
構造•規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階			
専有面積	20.94m²	向き	西	
築年月	2021年8月下旬	契約期間	2年	
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談	
駐車場	近隣駐車場 20000円/月~ 駐輪場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2 口コンロ ガスキッチン			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円			
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可			
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50% 月次保証料:総賃料1%			
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388			
情報更新日2025年10			No.0000004813	

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

### お問合せ先



## 株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階 TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387

E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

仲介先物