

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック
 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩7分 京王線の頭線 永福町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	46.72㎡	向き	東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 駐輪場: 500円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料5.5% 月額保証料: 総賃料の5.5%		
備考	千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。		

情報更新日2026年2月26日

No.000004833

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
 (社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
 TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
 E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
 URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付