

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区千歳台4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩17分 京王線 芦花公園駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.9㎡	向き	南
築年月	1985年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 20,900円 クリーニング費用: 66,000円 24時間サポート: 18,480円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2%/月or50%/2年毎		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2025年6月7日

No.000005032



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付