

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 上階無し ダブルディンプルキー セキュリティ有り 土間 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区千歳台5丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩20分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	81.98㎡	向き	南東
築年月	2021年12月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] サポート24: 1,000円 [備考] ペット飼育時退去時に敷金2ヶ月償却		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1.2%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.000005048



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ千歳烏山**  
東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付