

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 東南角住戸 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢 1 丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩9分 京王線 桜上水駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	南東
築年月	2022年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン 3 口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円 セーフティ補償料: 640円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満短期解約違約金1ヵ月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.0000005060

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付