

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	2,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 南面リビング 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 4 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.93㎡	向き	南
築年月	2005年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換：22,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の70%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.0000005250

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付