

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 免震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	58.37㎡	向き	西
築年月	2016年3月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 敷地内遊び場 システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料合計の50% 年間更新料：8,000円/年		
備考	★京王線のバス可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.0000005349

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付