

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	7,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩11分 京王線 仙川駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.95㎡	向き	南
築年月	2008年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ 付 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 退去時クリーニング費用: 44,000円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満短期解約違約金2ヵ月 2年未満短期解約違約金1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計の30%、月額保証料: 1,700円(安心サポート・口座振替手数料含む)		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.0000005643

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付