

FOR RENT

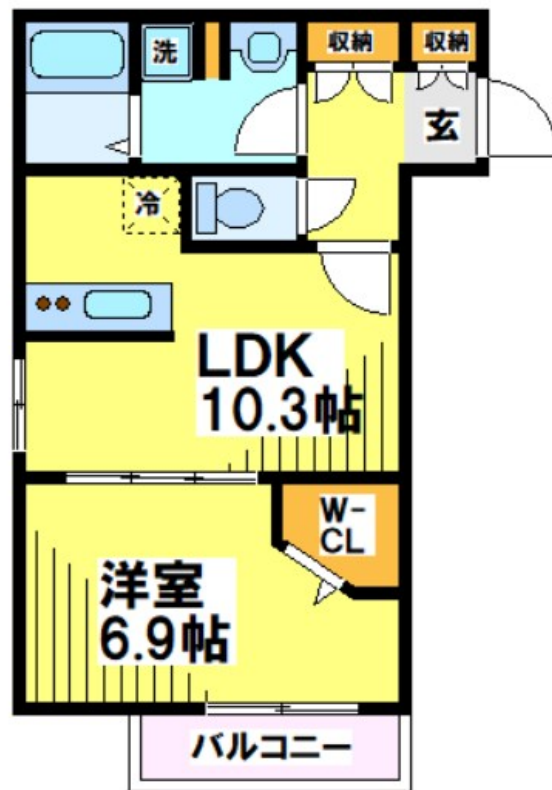
賃料	管理費等
161,000円	12,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸 1 丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩6分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	42.16㎡	向き	南西
築年月	2023年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] ペット飼育の場合 敷金 1ヶ月償却		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 学生可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 月次保証料: 総賃料 1 %		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.0000005669

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付