

# FOR RENT

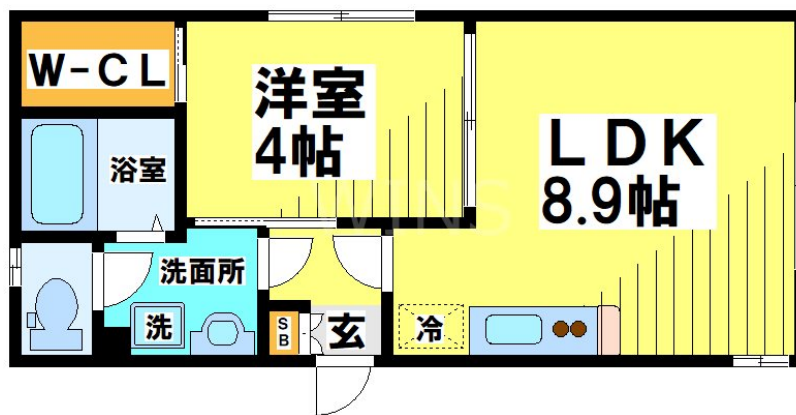
賃料	管理費等
139,000円	8,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区砧2丁目		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩8分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	31.45㎡	向き	南東
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 24Hサポート: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 2年未満で解約の場合は、違約金として1ヶ月分の賃料+共益費		
入居諸条件	事務所相談 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年間更新料: 15,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.000007060

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィングス千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wings-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wings-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付