

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 58,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 100円バス路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上北沢4丁目                                  |      |    |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩3分<br>京王線 上北沢駅 徒歩8分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                      |      |    |
| 専有面積     | 20.12㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年2月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場                           |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有 シャワー |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 可 詳細はお問合せ下さい                                   |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.000007553



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |