

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	7,000円

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 ダブルロック ディンプルキー 電子キー セキュリティ有り ロフト 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 3方角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山2丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩15分 京王線 上北沢駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.35㎡	向き	南
築年月	2024年7月11日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] サポート24 : 22,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50%・月1%or年1万		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月23日

No.000007590



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付