

賃料	管理費等
81,000円	5,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷5丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	18.01㎡	向き	北
築年月	2024年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月上旬
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 預りクリーニング費用: 41,800円 24時間駆け付けサービス: 18,700円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満短期解約違約金1ヵ月、半年未満2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 15,000円/年 月額保証料: 600円or総賃料の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.0000007668

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付