

# FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区桜上水1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩18分 京王線 下高井戸駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.7畳) 洋室(6.6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	64.06㎡	向き	南
築年月	2008年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可		
その他費用			
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回賃料+共益費の50%、年間12,000円		
備考	スーパー、コンビニも近隣にあり便利です 地下物置あり 要保証会社加入		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.000007714



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付