

# FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	5,500円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック カードキー 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	30万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩7分 京王線 千歳烏山駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	59.9㎡	向き	西
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 18,000円 月額保証料: 総賃料の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

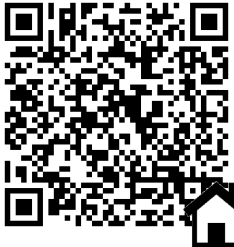
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.000007916



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ千歳烏山**  
東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付