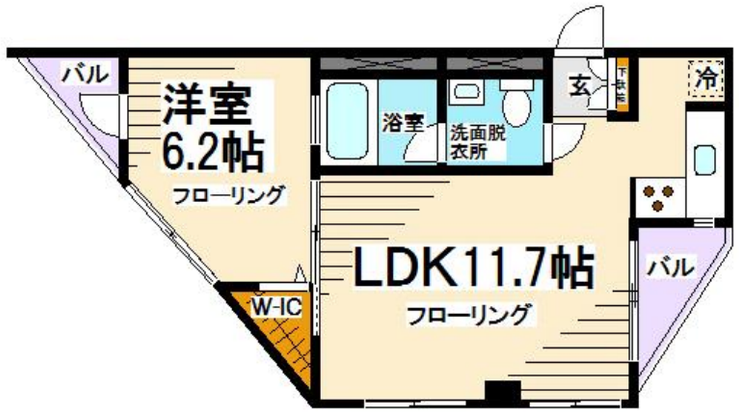
FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	15,000円

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 １００円バス路線 平坦地 ２面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区桜上水５丁目		
交通	京王線　桜上水駅　徒歩2分 京王線　上北沢駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(11.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	43.96㎡	向き	西
築年月	2006年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン Ｌ字型キッチン		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回月額賃料と共益費合計の40%、継続保証料年間1万円　月額：1,000円		
備考	■ビルトインランドリー付き　■窓が多く明るいお部屋です		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日　No.0000008040

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　物件管理コード：1126161904710000127971

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。