

賃料	管理費等
158,000円	4,500円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 デンプルキー 玄関ホール 全室南向き 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷 1丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩9分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(11.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.4㎡	向き	南西
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月中旬
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50%、年次保証料：10000円/年		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月23日

No.000008197



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウインズ千歳烏山
東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付