

# FOR RENT

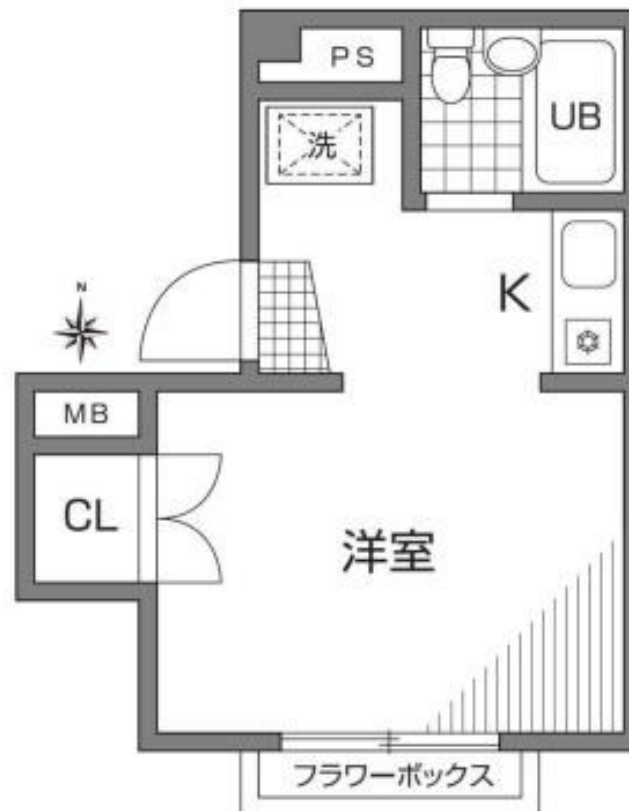
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 70,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山4丁目                                     |      |    |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩2分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩9分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |    |
| 専有面積     | 18.67㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1995年3月下旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場                              |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス有 シャワー トイレ有 エアコン |      |    |
| その他費用    | [一時金] サポート24 : 22,000円                            |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%                      |      |    |
| 備考       | 千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。                    |      |    |

情報更新日2025年1月23日

No.000008198

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ千歳烏山**

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |