

# FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	20,000円

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山9丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩12分 京王線の頭線 久我山駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5.2畳) DK(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	42.24㎡	向き	南東
築年月	2020年7月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,300円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24時間サポート: 16,500円 事務手数料: 13,200円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月24日

No.000008337



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付