

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 135,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2DK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区千歳台3丁目 | | |
| 交通 | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | DK(7.2畳) 洋室(6.7畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 47.5m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1991年5月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 学生可 二人相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料 : 総賃料の33% ~ 55% 継続保証料 : 総賃料の2.2%/月 or 50%/2年毎 | | |
| 備考 | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388 | | |

情報更新日2026年2月1日

No.00000008385



お問い合わせ先
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |