

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 200,000円 | 5,500円 |

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 全室南向き 南西角住戸 南面リビング 出窓

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                 |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 3LDK                                                                                            |      |     |
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市北野3丁目                                                                                     |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩25分                                                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(12.1畳) 洋室(4.5畳) 洋室(8畳)                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 78.66㎡                                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2021年1月下旬                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                                                                |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃代: 88,000円 D-roomCard#-料金: 16,500円 ICカード電池: 2,090円                                   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 学生可 性別不問 二人相談 法人可                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時: 35,000円 / 月額保証料: 月額賃料等総額1.0% + 800円                                                     |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月19日

No.000008394

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |