

# FOR RENT

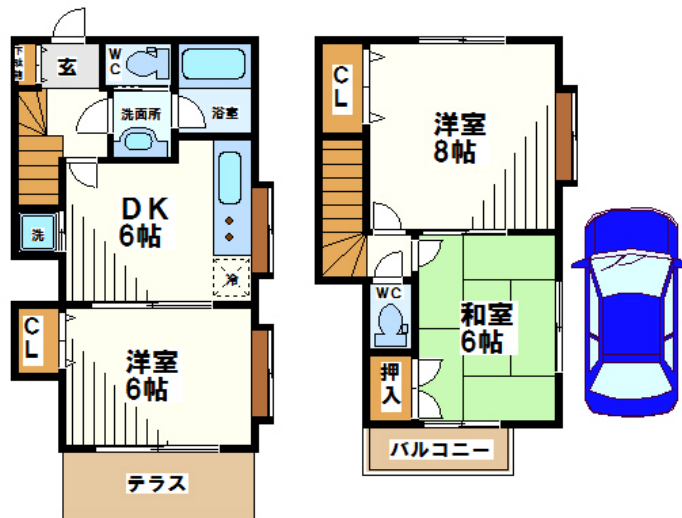
賃料	管理費等
140,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 南庭 内装リフォーム済 四方角部屋 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り メゾネット 玄関ポーチ

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷2丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩14分 京王線 仙川駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	61.81㎡	向き	南
築年月	1998年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24時間サポート: 18,480円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の33% - 50% 継続保証料: 総賃料の2.2%/月or50%/2年毎		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月19日

No.000008453



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付