

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	1,000円

閑静な住宅街 100円バス路線 南面バルコニー 最上階 2F以上 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 吹抜け 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩11分 京王線 上北沢駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	53.47㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 34,760円 24ヶ月	入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考	リビングには温かい床暖房ついています		

情報更新日2025年3月31日

No.000008605

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付