

賃料	管理費等
131,000円	7,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー ロフト 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩8分 京王線 芦花公園駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(3.6畳) ロフト(3.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	30.7㎡	向き	南西
築年月	2025年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] サポート24：22,000円 [備考] 1年未満解約時違約金1か月		
入居諸条件	学生可 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：総賃料の1%		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.0000008612



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付