

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	11,000円

分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 玄関ホール 振り分け 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(4.5畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	39.68㎡	向き	北
築年月	1985年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 消火剤代：7,480円 [月次費用] 24時間安心サポート：2,750円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の70% 年間更新料：10,000円/年		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.0000008635

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：64986

物件管理コード：1126161904710000132530

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。