

FOR RENT

賃料	管理費等
248,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー ワイドバルコニー 2F以上 オートロック
モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ポーチ 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩9分 京王線 芦花公園駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	68.08㎡	向き	南西
築年月	2013年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 除菌施工料：19,800円 [月次費用] リロサポ：1,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額100% 月額保証料：賃料総額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.0000008646

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付