

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区赤堤3丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩14分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	1984年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年3月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 21600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33%~50% 継続保証料: 総賃料の2.2%/月or50%/2年毎 24時間サポート		
備考	当店はカフェのような店内で落ちついてお部屋探しをして頂けます 交渉事や時間外の内覧等お気軽にご相談下さいませ。精一杯頑張ります ウィンズ下高井戸店 TEL.03-5355-0488		

情報更新日2025年4月19日

No.000008749

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付