FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 ３方角住戸 ２面採光 ３面採光 南面リビング

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区千歳台５丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩24分 小田急線　祖師ヶ谷大蔵駅　徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32㎡	向き	南
築年月	1979年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円　24時間サポート料：18,480円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者不可 法人可		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の33%～50%　継続保証料：総賃料の2.2%/月or50%/2年毎		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2025年12月3日　　No.0000008826

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　　物件管理コード：112616190471000013496 4

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。