

FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福1丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩3分 京王線 明大前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.5㎡	向き	西
築年月	2022年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円 退去時クリーニング費用：66,000円 鍵交換費用：55,000円 事務手数料：11,000円 [備考] 短期解約違約金：1年未満短期解約違約金1ヵ月		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の40% 月次保証料：賃料総額の1%/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月14日

No.0000008828

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付