

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	7,000円

デザイナーズ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩6分 京王線 下高井戸駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.75㎡	向き	西
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ 設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円 除菌消臭代: 8,800円 [月次費用] あんしんサポート: 1,100円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満短期解約違約金1ヵ月		
入居諸条件	二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50% 月次保証料: 1,000円+支払い手数料330円		
備考	■当店はカフェのような店内で落ちついてお部屋探しをして頂けます ■交渉事や時間外の内覧等お気軽にご相談下さいませ。精一杯頑張ります ■ウインズ下高井戸店 TEL.03-5355-0488 ■		

情報更新日2025年10月12日

No.0000009013

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付