

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	8,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	13.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川 2丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.32㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、年間更新料: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月30日

No.0000009028

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付