FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	8,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー カードキー ２４時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	13.8万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川２丁目		
交通	京王線　仙川駅　徒歩26分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.32㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：19,800円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%、年間更新料：10.000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.0000009028

お問合せ先

東京都知事（4）第88026号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山５丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388　FAX:03-5315-1387
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64986　　物件管理コード：112616190471000136909

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。