

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 ロフト 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	20.18㎡	向き	南
築年月	2017年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月24日予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] サポート24：22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の50% 月次保証料：賃料総額の1%/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.0000009110

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付