

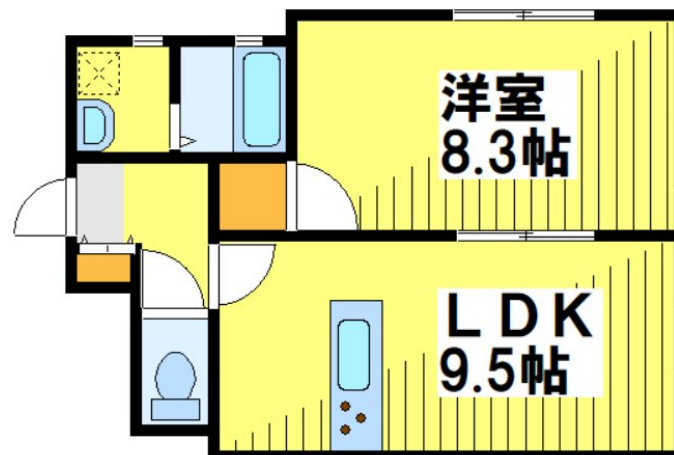
賃料	管理費等
149,000円	5,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(8.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.26㎡	向き	南東
築年月	2025年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：18,480円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	可 初回保証料：総賃料の33% 継続保証料：総賃料の2.2%/月		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.0000009121



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付