

FOR RENT

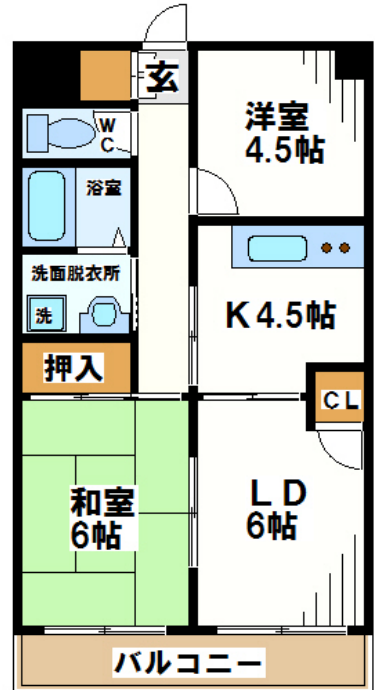
賃料	管理費等
129,000円	6,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付
 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	48.95㎡	向き	南東
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2%/月 24時間サポート: 18480円/2年		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

情報更新日2026年6月8日

No.000009142



東京都知事(4)第88026号
 (社)全日本不動産協会
株式会社ウインズ千歳烏山
 東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
 TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
 E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
 URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付