

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	4,500円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付
オートロック デンプルキー セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25.11㎡	向き	南
築年月	2009年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額総賃料の1%+800円		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.0000009217

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付