

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山 4 丁目                                   |      |    |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩6分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩8分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                   |      |    |
| 専有面積     | 17㎡                                               | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1992年3月下旬                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 21000円/月 ~ 駐輪場                              |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス バス有   |      |    |
| その他費用    | [一時金] サポート24 : 22,000円                            |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                           |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料 : 総賃料の50% 月次保証料 : 総賃料の1%                  |      |    |
| 備考       | 千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しお任せ下さい。ホームページでは未公開物件も見れます。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.0000009338

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |