

# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	13,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田 3丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩8分 京王線 千歳烏山駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(12.6畳) S(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	65.35㎡	向き	南東
築年月	1989年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20900円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター エレベーター 2基 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒抗菌施工費: 20,900円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% (初回のみ) 月額保証料: 1,000円/月		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.0000009377

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付