

# FOR RENT

賃料	管理費等
184,000円	0円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩1分 京王線 上北沢駅 徒歩7分				
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(13畠)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階				
専有面積	45.26m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2006年12月下旬	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 30,800円 [月次費用] 収納代行手数料 : 330円				
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 学生可 性別不問 二人可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の30% 更新料: 総賃料の30%				
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388				

情報更新日2026年1月6日

No.0000009490



お問い合わせ先  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付