

# FOR RENT

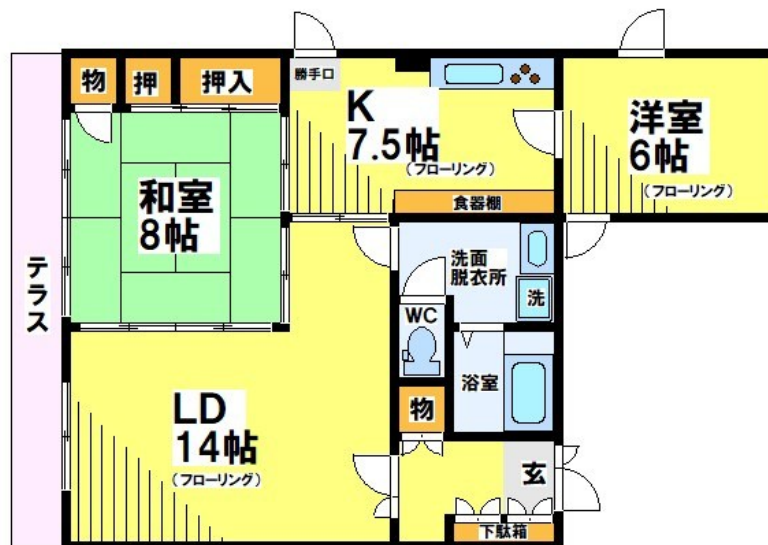
賃料	管理費等
200,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 玄関ホール 寝室 8 畳以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷 4 丁目		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩9分 小田急線 成城学園前駅 徒歩19分		
間取詳細	LD(14畳) K(7.5畳) 和室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	76.35㎡	向き	北西
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 24時間サポート: 16,500円 [月次費用] 引落手数料: 550円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料総額の50% 以降 1 年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.0000009560

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付