

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	12,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 100円バス路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付  
 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸5丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩7分 京王線 八幡山駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	34.07㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング費用: 48,400円 エアコンクリーニング費用: 27,500円		
入居諸条件	学生可 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額40% 2年目以降: ~最大14,000円		
備考			

情報更新日2025年10月22日

No.000009569

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウインズ千歳烏山**

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
 TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
 E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp  
 URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付