

FOR RENT

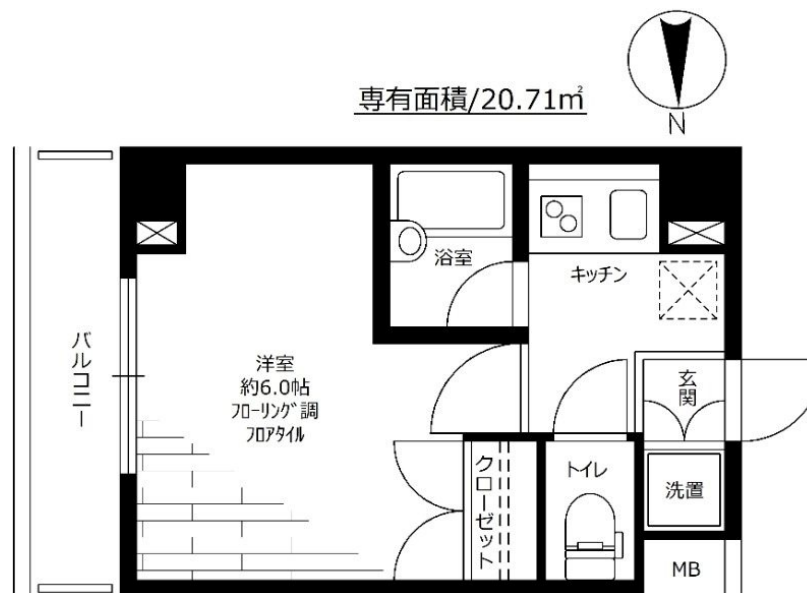
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 80,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 平坦地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付
オートロック 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区上高井戸1丁目 | | |
| 交通 | 京王線 八幡山駅 徒歩4分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 7階 | | |
| 専有面積 | 20.71㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2003年1月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 18,700円 入居者サポート料: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額賃料と共益費合計の40% 月額保証料: 800円 | | |
| 備考 | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.0000009577

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |