

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 160,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区桜上水 1丁目 | | |
| 交通 | 京王線 桜上水駅 徒歩15分 小田急線 経堂駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.8畳) LD(8.7畳) K(2.4畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 43.21㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2025年11月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,900円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ | | |
| その他費用 | [月次費用] 安心入居サポート：1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料：賃料総額の50% 月次保証料：賃料総額の2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.0000009600

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |