

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢 5 丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩9分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	25.5㎡	向き	西
築年月	2010年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 契約書類作成費: 22,000円 消毒代: 11,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 770円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 総賃料の70% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	■24時間緊急サポート ■浴室乾燥機 ■システムキッチン ■お部屋探しはウィンズ下高井戸店へお気軽にご相談下さい TEL.03-5355-0488 ■		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.0000009724

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5 丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付