

FOR RENT

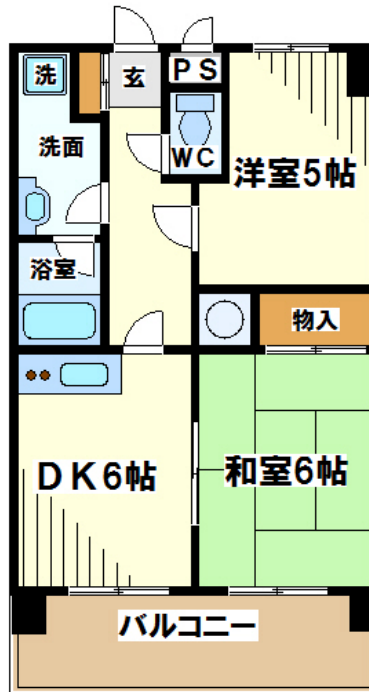
賃料	管理費等
105,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し
2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 振り分け 畳コーナー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩10分 京王線 芦花公園駅 徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	41.25㎡	向き	南
築年月	1993年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター 電気コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 LIXILリアルティサポートクラブ：35,000円 退去時清掃費：49,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	可 初回保証料：総賃料の50% 月次保証料：総賃料の1%		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.0000009743

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付