

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 3,000円 |

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SK                                                    |      |       |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                  | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                        |      |       |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田 3丁目                                          |      |       |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩8分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩15分                        |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(3.3畳) LDK(7畳)                                       |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                              |      |       |
| 専有面積     | 29.37㎡                                                 | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2012年7月下旬                                              | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                            |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン     |      |       |
| その他費用    | [一時金] 室内抗菌代 : 9,900円<br>[月次費用] HIRO安心サポートplus : 1,500円 |      |       |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可                                   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料金は賃料総額の60% 月額保証料 : 1%                          |      |       |
| 備考       |                                                        |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.0000009793

お問合せ先



東京都知事(4)第88026号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階  
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387  
E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp  
URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |