

賃料	管理費等
142,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り
玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩10分 京王線 芦花公園駅 徒歩11分				
間取詳細	洋室(8畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階				
専有面積	32.5m ²	向き	東		
築年月	2025年11月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済				
その他費用	[一時金] ロイヤルライフサポート: 16,500円				
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 総賃料の1.25%				
備考					

情報更新日2026年1月17日

No.0000009822



東京都知事 (4) 第88026号
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階

TEL:03-5315-1388

FAX:03-5315-1387

E-mail : chintai@wins-karasuyama.co.jp

URL : http://www.wins-karasuyama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付