

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区桜上水 4丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王線 下高井戸駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(7.5畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1965年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 グリル ガスキッチン キッチンに窓 バス有 オートバス 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	可 初回保証料：総賃料の33% 継続保証料：総賃料の2.2%/月 24時間サポート：18480円/2年		
備考	★同じ施工会社様の写真がありますのでお気軽にお問い合わせくださいませ★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.0000009827

お問合せ先



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山 5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付