

FOR RENT

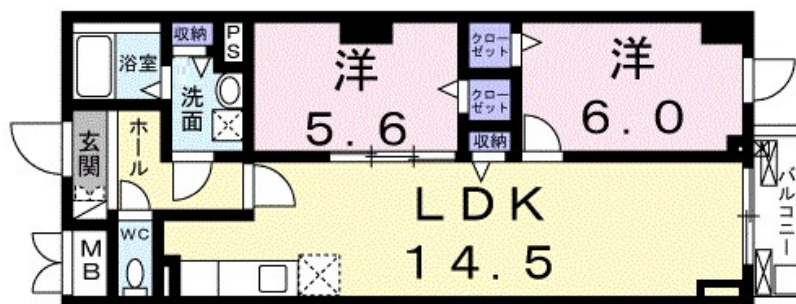
賃料	管理費等
188,000円	9,800円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ダブルロック ダブルディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区粕谷2丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩10分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(14.5畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	59.02㎡	向き	南
築年月	2023年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25300円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：90,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%		
備考	★京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.0000009867



東京都知事 (4) 第88026号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウインズ千歳烏山

東京都世田谷区南烏山5丁目15-10NT千歳烏山ビル3階
TEL:03-5315-1388 FAX:03-5315-1387
E-mail: chintai@wins-karasuyama.co.jp
URL: http://www.wins-karasuyama.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付